

ELINKAARILASKENTA TUKENA PÄÄTÖKSENTEOSSA

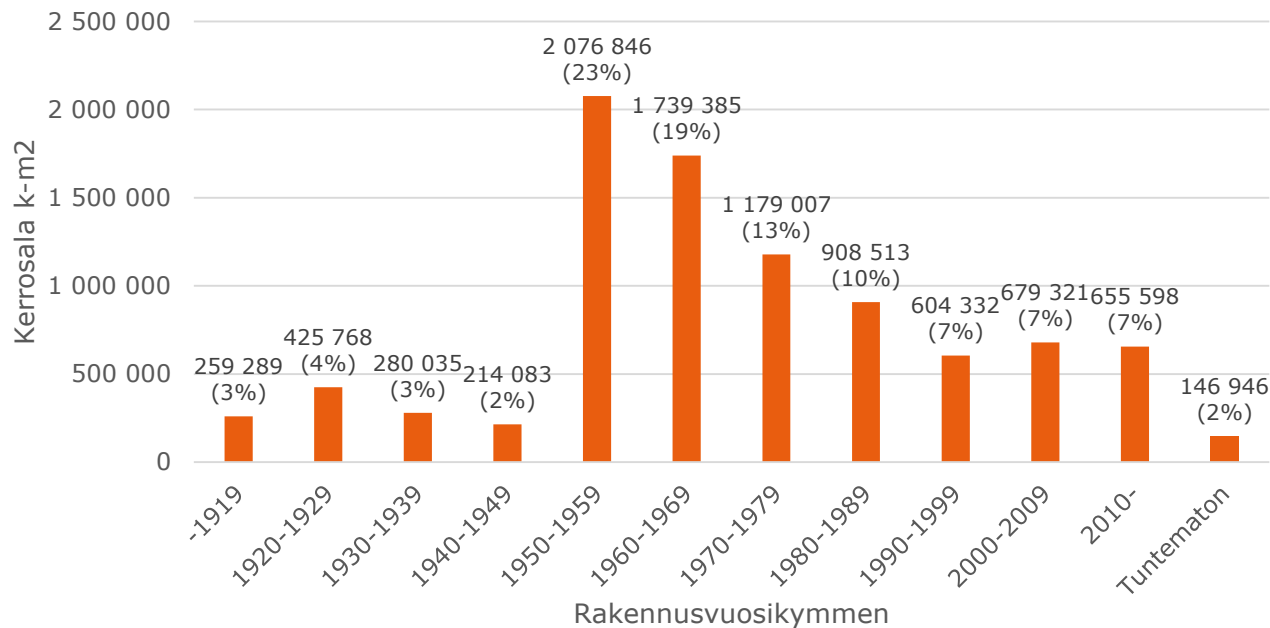
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
Rakennusterveys ja sisäilmasto
Projektipäällikkö
Paavo Kero

Elinkaarikustannuslaskenta



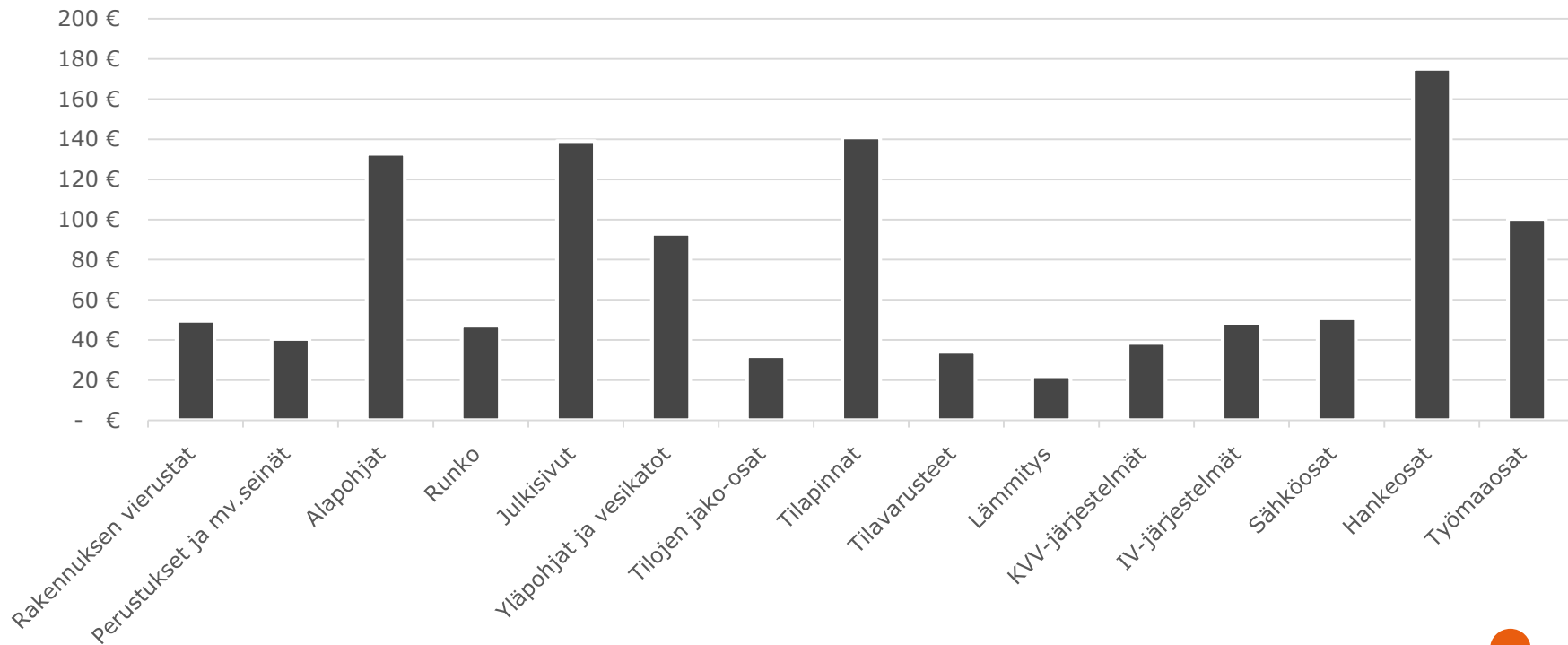
Rakennuskanta

Kuntien omistamisen yleissivistävien oppilaitosten rakennusten
kerrosala 2017,
(Lähde: Tilastokeskus, Rakennuskanta)

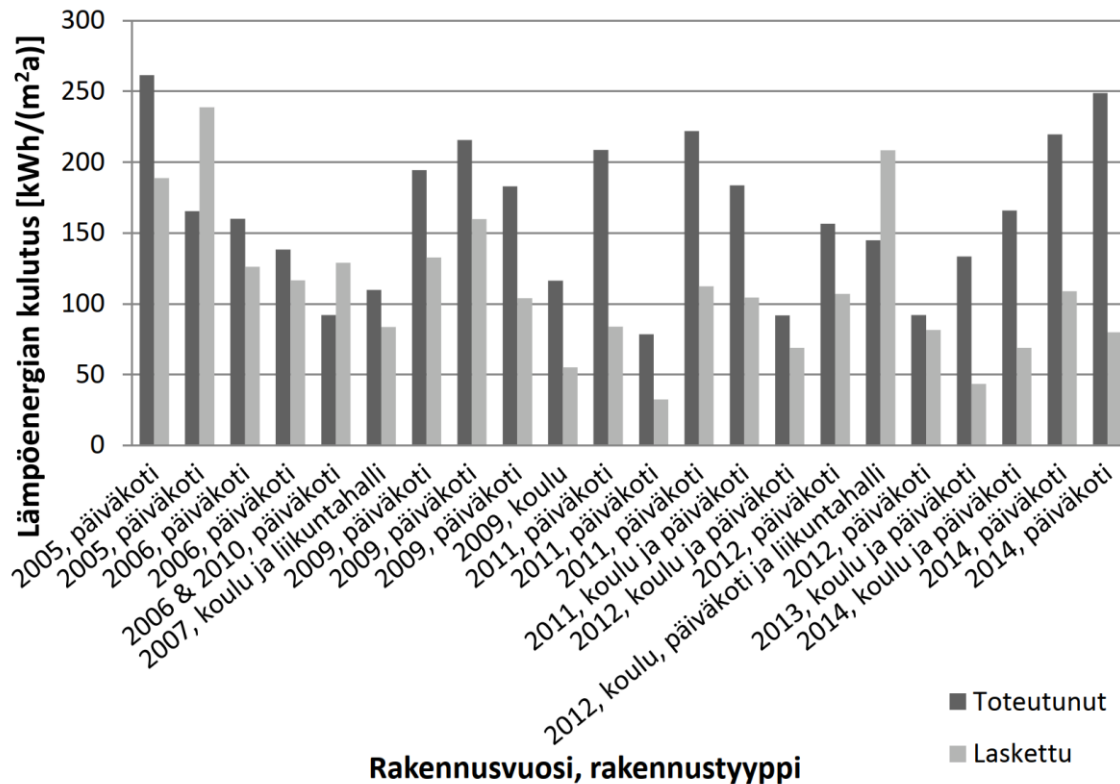


Korjauskustannukset

Mediaanikustannukset (€/brm²) N=20



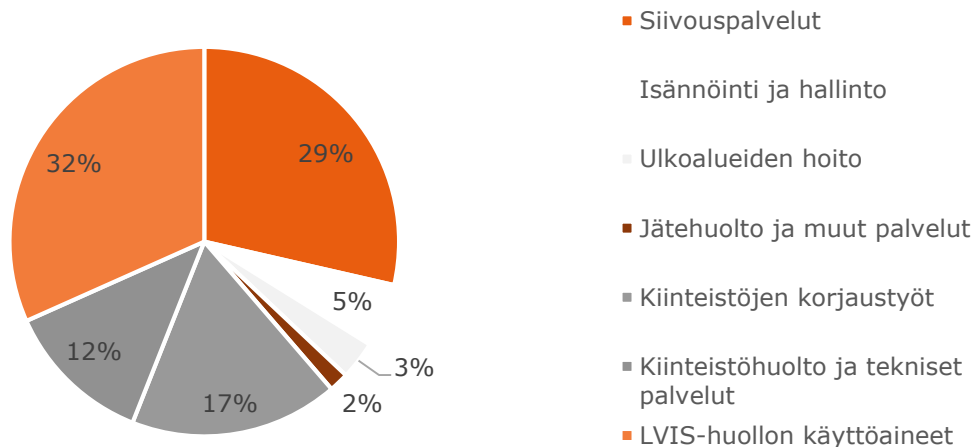
Energiakustannukset



Ruusala,
Koulujen ja päiväkotien
laskennallinen ja
toteutunut
energiankulutus,
diplomityö, TTY 2015

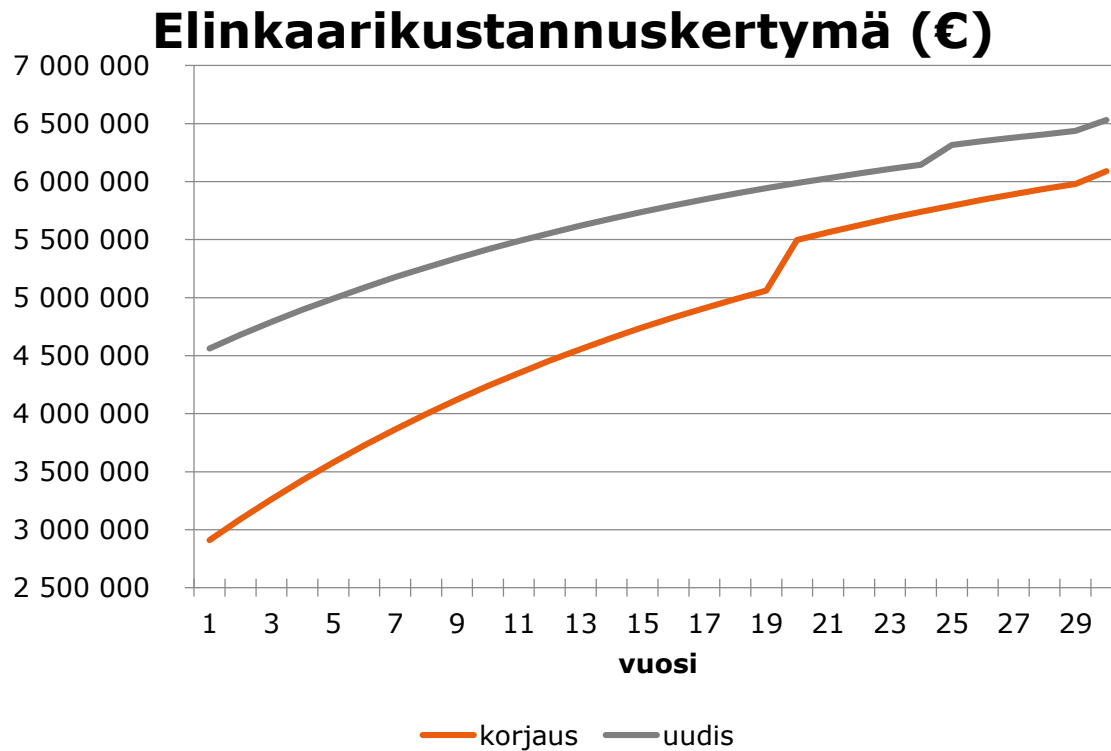
Ylläpitokustannukset

Julkisten rakennusten ylläpitokustannusten
jakautuminen vuonna 2015



P. Lith. (2017) Kiinteistöala Suomen kansantaloudessa

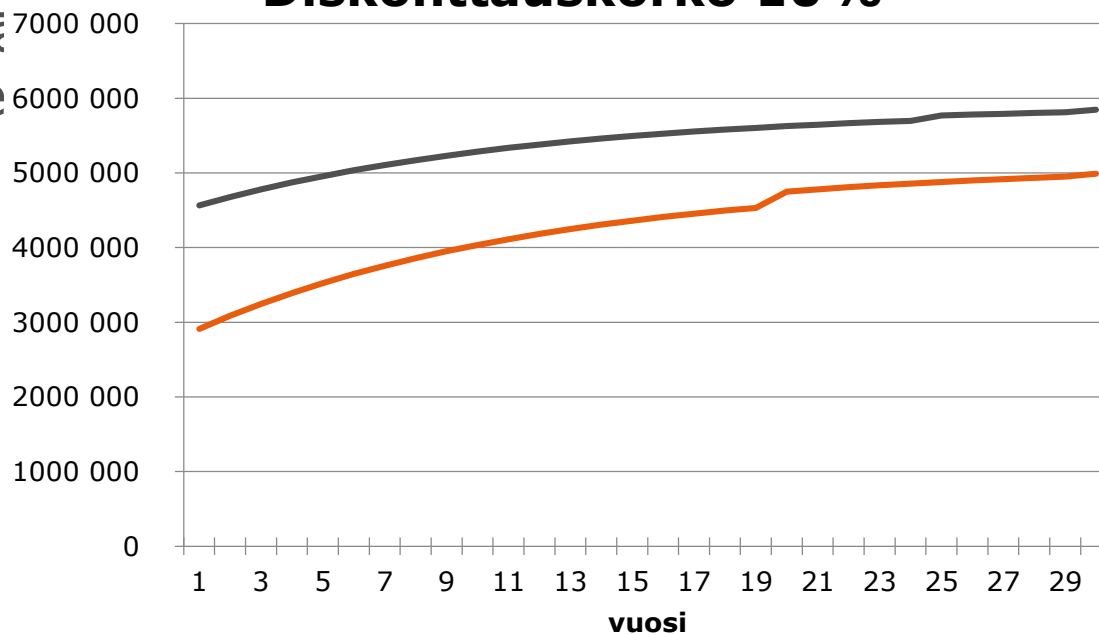
Tarkastelujakso



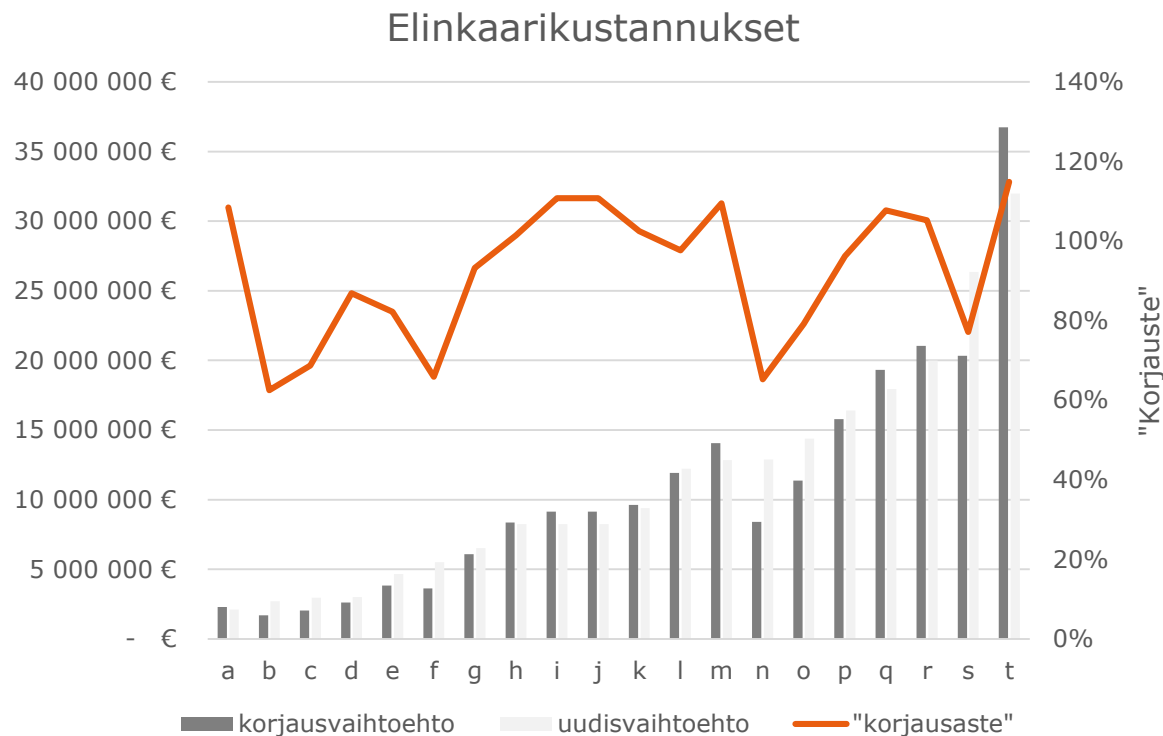
Korko

Diskonttaus korko 10%

- Jotta ti...
- olisi ve...
- arvo si...



Elinkaarikustannusvertailut



FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
Rakennusterveys ja sisäilmasto
Projektipäällikkö
Paavo Kero
paavo.kero@fcg.fi
+358 44 772 9001