

SISÄILMAPAJA 6

...JOTTAN TARTTIS TEHRÄ

Vesa Pekkola

Ylitarkastaja, Sosiaali- ja terveysministeriö

- ✓ Ympäristötekniikan DI, RTA
- ✓ Merkittävimmän osan työurastani olen ollut terveydensuojeluun liittyvissä viranomaistehtävissä kunnassa, aluehallinnossa ja nyt ministeriössä. Työtehtävät ovat liittyneet erityisesti asumisterveysasioihin ja muuhun terveydensuojeluun.



Uusi asumisterveysasetus

Ylitarkastaja, Vesa Pekkola, Sosiaali- ja terveysministeriö



Asumisterveysasetuksen taustaa

- STM:n asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista valmistelussa.
 - Asumisterveysohjeen päivitys
 - Ohjeen muuttaminen perustuslain mukaisesti asetukseksi
 - Säädetään ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista
- Terveydensuojelulain muutos HE 76/2014 eduskunnassa.
 - Selkeytetään lain soveltamista
 - Tehostetaan asumisterveyden valvontaa ja terveyshaittojen poistamista, mm. alennetaan kuntotutkimuskynnystä.
 - Säädetään ulkopuolisten asiantuntijoiden käytöstä ja hyväksymismenettelystä.

Asumisterveysohje asetukseksi

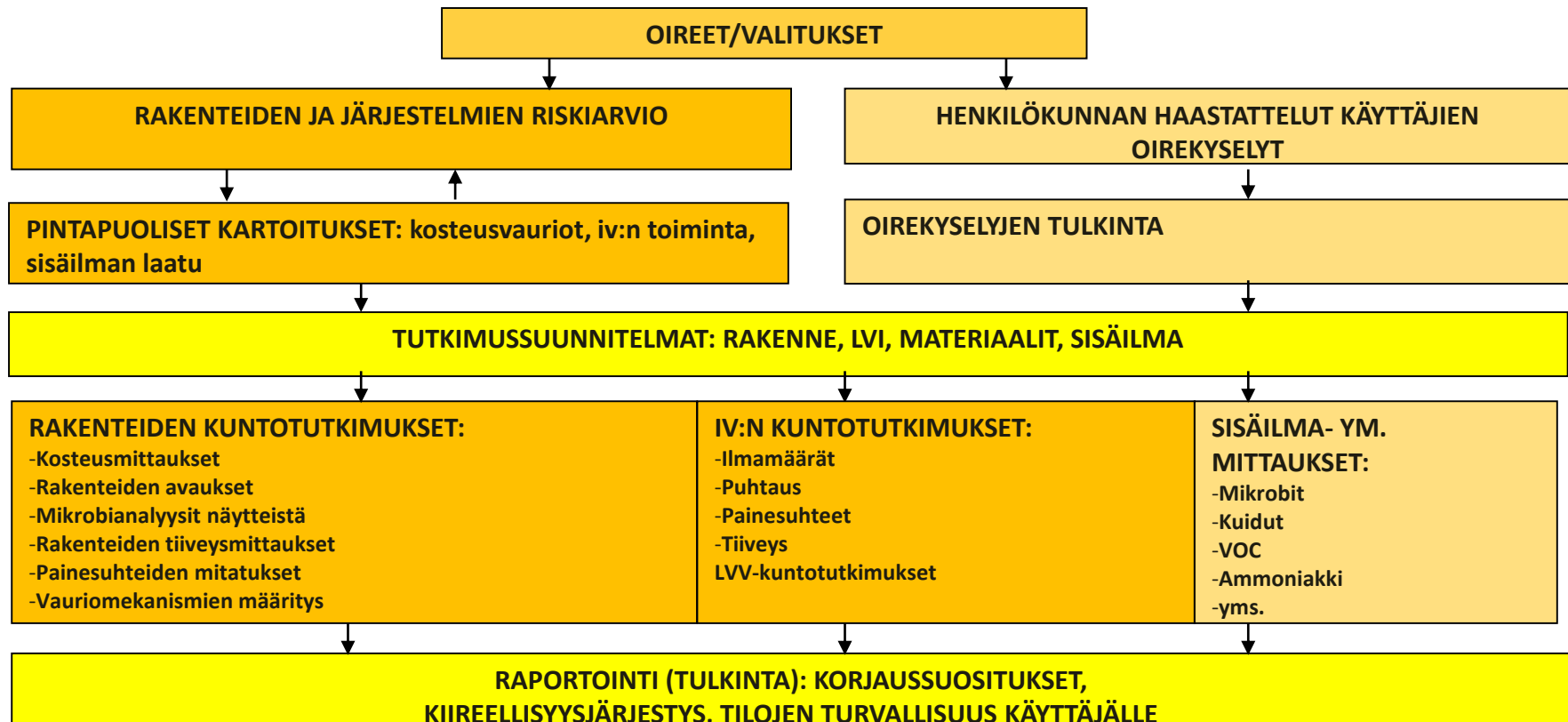
- Sosiaali- ja terveysministeriön **asetuksella** voidaan antaa tarkempia säännöksiä terveydellisiin perustein fysikaalisista, kemiallisista ja biologisista tekijöistä asunnossa ja muussa oleskeluun tarkoitettussa tilassa. (32 § 1. mom)
- Soveltamisalue asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisten olosuhteiden valvontaan
 - Koskee kaiken ikäisiä rakennuksia
 - Ei työpaikkoja
- Asetus on tarkkarajainen ja lyhyempi kuin ohje
 - Pohdittava, mistä voidaan säätää asetuksella ja mistä voi antaa vain ohjeita
- Valvira laatii asetukselle soveltamisohjeen, jossa täsmennetään asetuksen sisältöä, tutkimusmenetelmiä jne.



Liittymäkohtia myös muihin käynnissä oleviin hankkeisiin

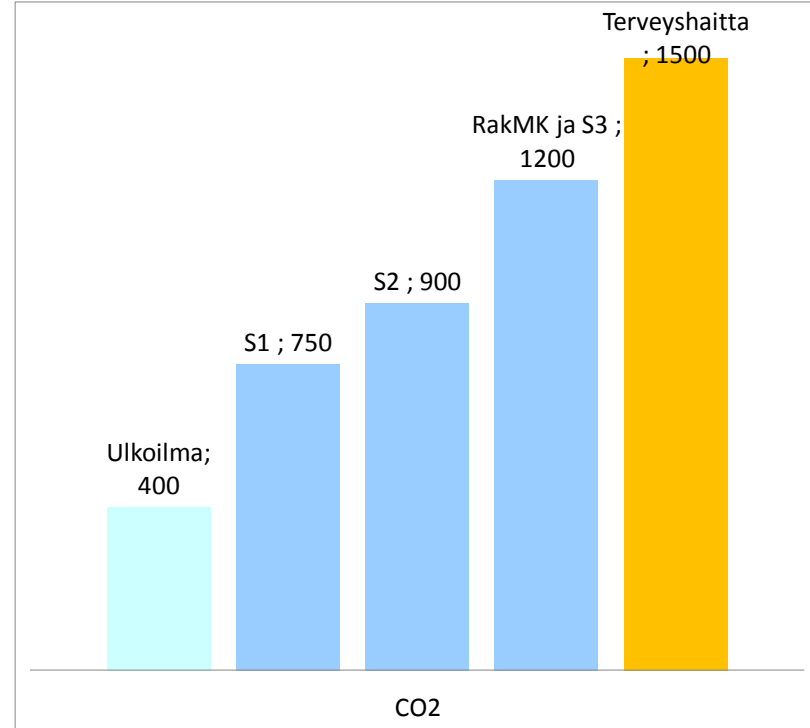
- MRL rakennusalan toimijoiden pätevyyydet
- Rakentamismääräysten muuttaminen asetuksiksi (erityisesti D2)
- Kosteus- ja home-talkoot
- Eduskunnan kirjelmä rakennusten kosteus- ja homeongelmista 5/2013 vp ja sen toimeenpano
- Työsuojelulainsäädäntö
- ...

Yksittäisistä mittauksista kokonaisuuden arviointiin!



Toimenpiderajoja fysikaalisille, kemiallisille ja biologisille tekijöille

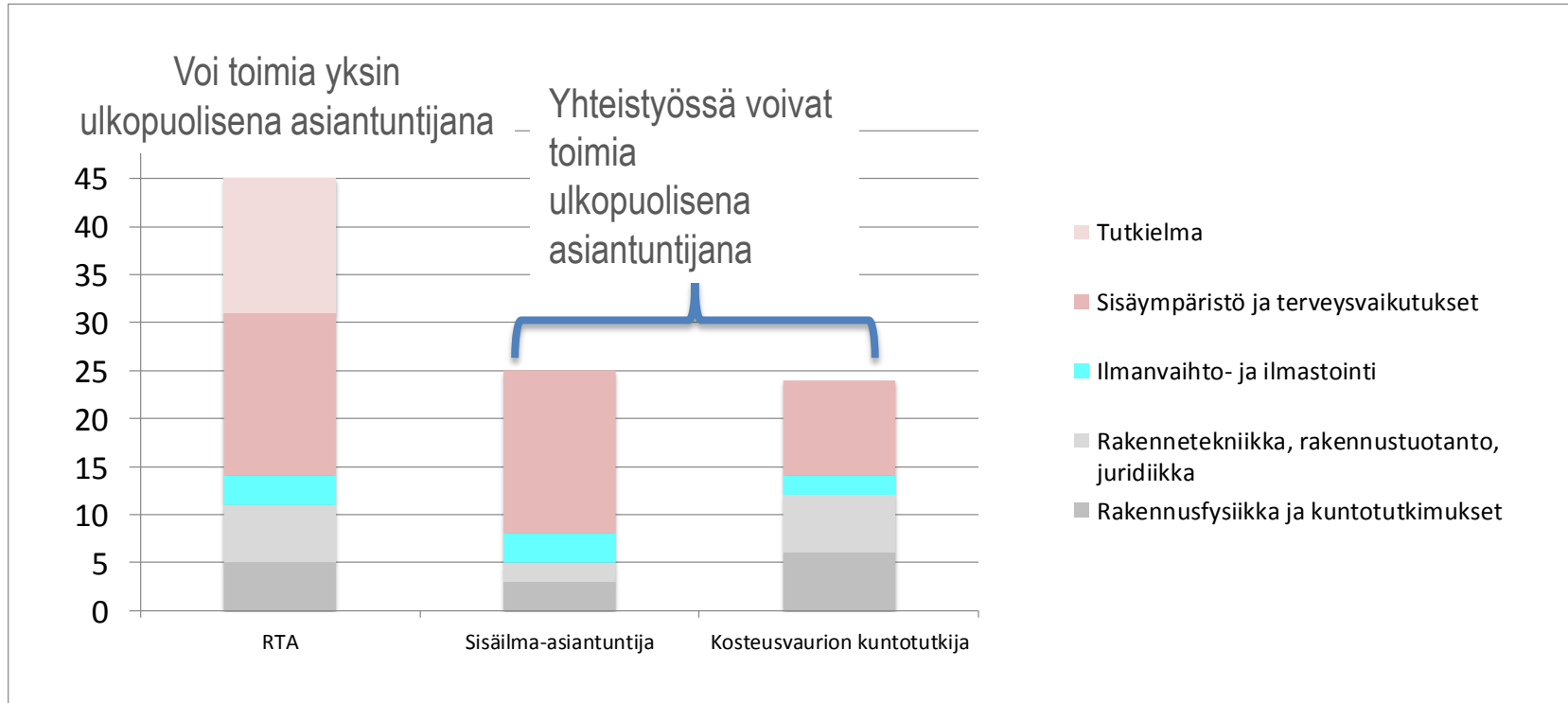
- *toimenpiderajalla* tarkoitetaan pitoisuutta, mittaustulosta tai ominaisuutta, jolloin sen, kenen vastuulla haitta on, on ryhdyt terveydensuojelulain (763/1994) 27 §:n tai 51 §:n mukaisiin toimenpiteisiin terveyshaitan selvittämiseksi ja tarvittaessa poistamiseksi tai rajoittamiseksi.
- Tarkkarajainen raja-arvo ilman viranomaisen tekemää tapauskohtaista harkintaa soveltuu huonosti terveydensuojeluun



Toimenpiderajoja fysikaalisille, kemiallisille ja biologisille tekijöille

- Lämpötila ja veto
- Huoneilman kosteus
- Ilmanvaihto
- Radon
- Melu
- VOC
- Formaldehydi
- CO₂
- Häkä
- Tupakansavu
- Asbesti
- Teolliset mineraalikuidut
- Pienhiukkaset
- Mikrobit
- Lämmin vesijohtovesi

Pätevyysvaatimukset myös sisäilma-asiantuntijalle ja kosteusvaurion kuntotutkijalle



”Vähän vielä tarttis tehrä ennen kuin asetus on valmis”