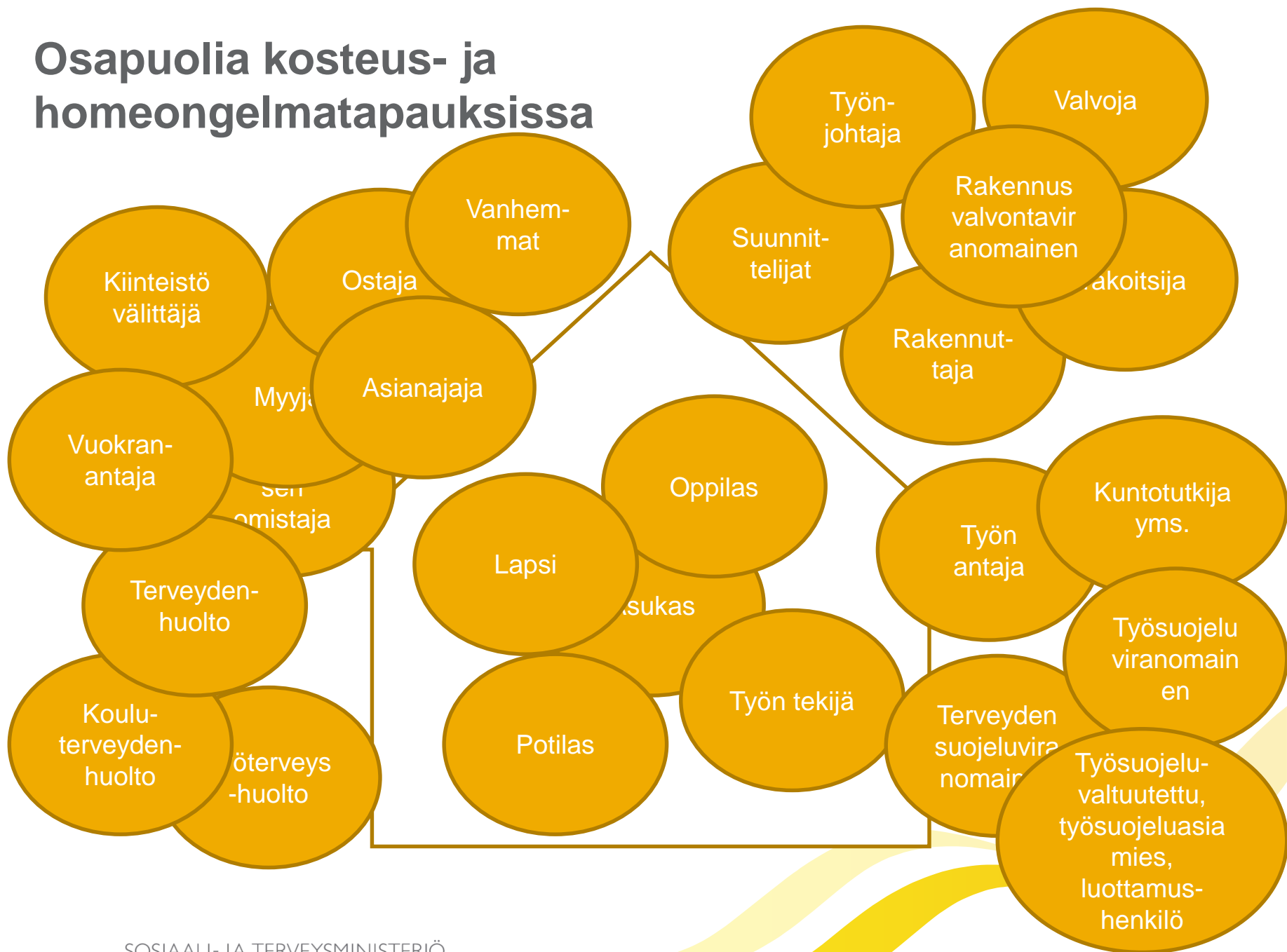


Viranomaisyhteistyö sisäympäristöongelmissa

Ylitarkastaja, Vesa Pekkola,
Sosiaali- ja terveysministeriö



Osapuolia kosteus- ja homeongelmatapauksissa



Jokaisella toimijalla on oma roolinsa.

Harmaalla alueella ”ei kuulu mulle”-asenteen sijaan yhteistyötä

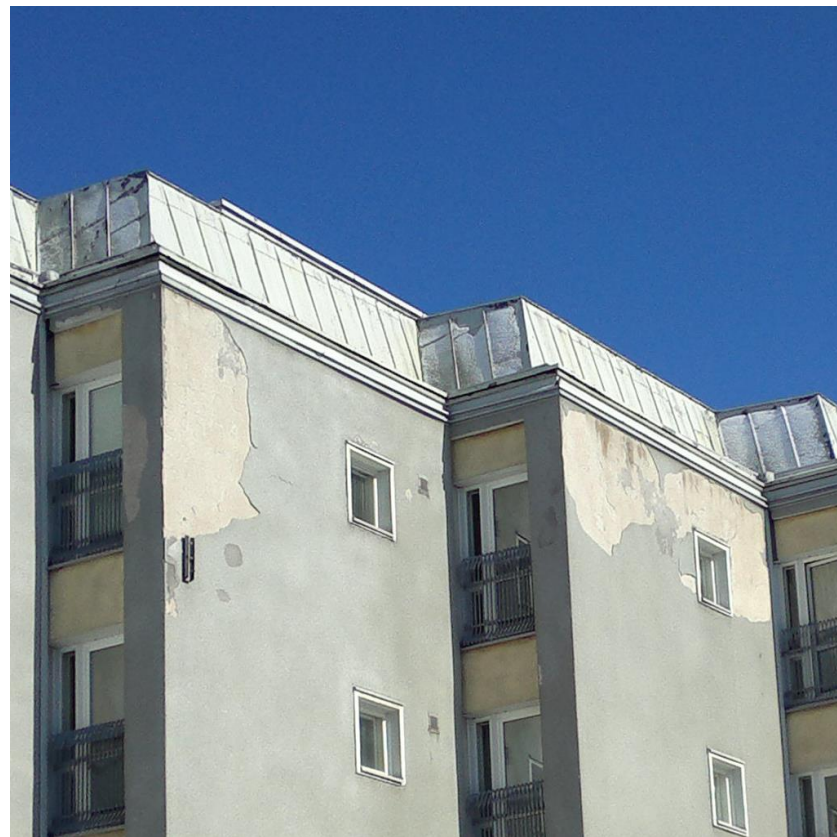


Hallintolaki 10 § Viranomaisten yhteistyö

Viranomaisen on toimivaltansa rajoissa ja asian vaatimassa laajuudessa avustettava toista viranomaista tämän pyynnöstä hallintotehtävän hoitamisessa sekä muutoinkin pyrittävä edistämään viranomaisten välistä yhteistyötä.

Terveydensuojeluviranomaisen rooli sisäilmaongelmissa

- Terveydensuojeluviranomainen arvioi, esiintyykö terveyshaittaa aiheuttavaa olosuhdetta ja velvoittaa tarvittaessa toimenpiteisiin sen selvittämiseksi, poistamiseksi ja rajoittamiseksi
- Sisäilmaongelmissa velvoitteet yleensä kiinteistön omistajalle

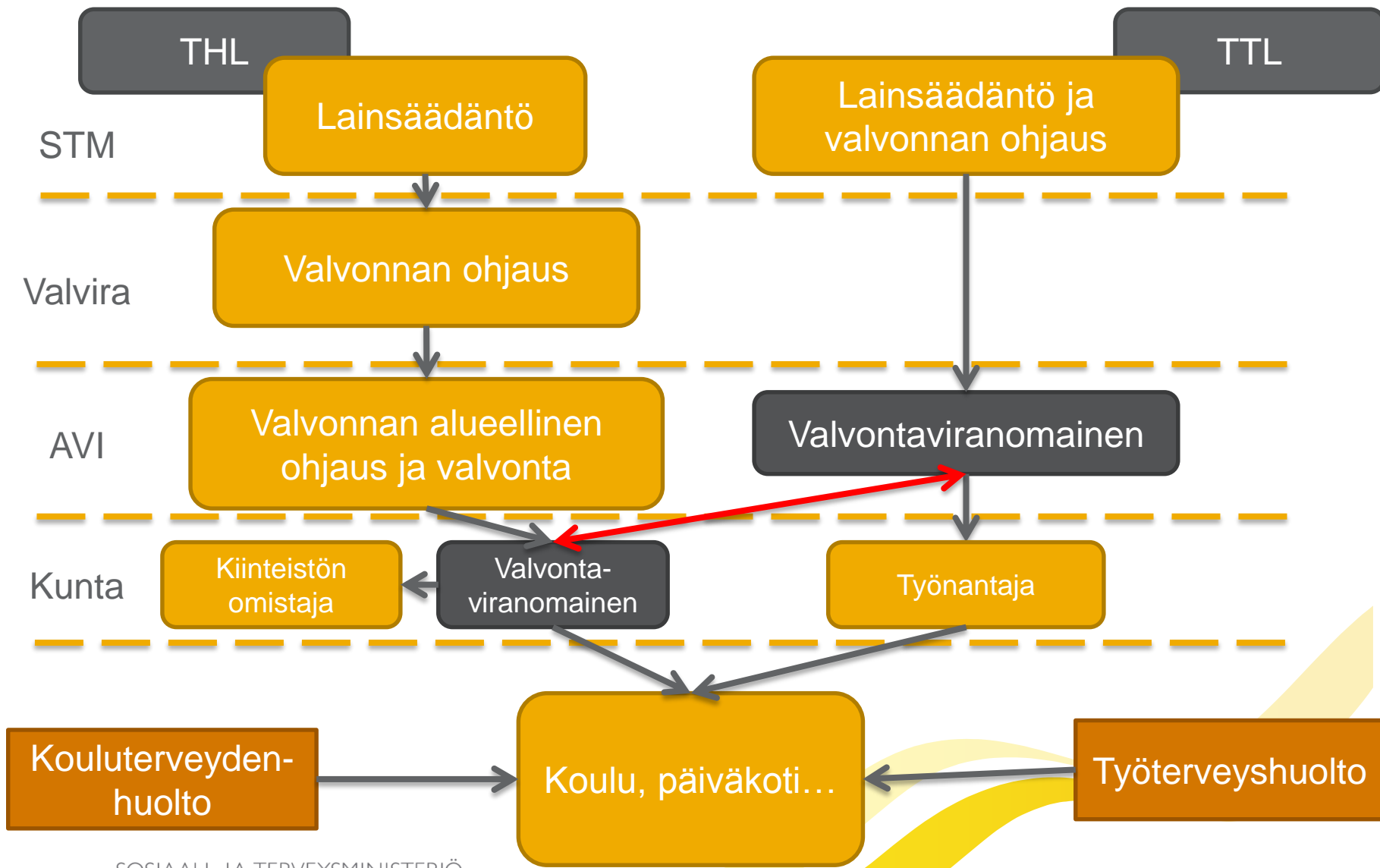


Työsuojeluviranomaisen rooli sisäilmaongelmissa

- Edistää ja ylläpitää työntekijöiden työ- ja toimintakykyä
- Ehkäistä työstä terveydelle aiheutuvia vaaroja ja haittoja.
- Velvoitteet työnantajalle



Terveydensuojelu & Työsuojelu



Mihin pitäisi pyrkiä terveydensuojelun ja työsuojelun yhteistyössä?

- Tiedonkulku vireillä olevista kohteista
 - Voidaan yhdistää voimat
 - Etua myös valvonnan suunnittelussa
- Yhtenevät vaatimukset valvontakohteissa
 - Noudatetaan samaa tulkintaa olosuhteiden arvioimisessa. → ohjeistus siitä, milloin noudatetaan terveydensuojelun (asunnot ja muut oleskelutilat) ja milloin työsuojelun (työpaikat) viitearvoja
 - Samat vaatimukset asiantuntijoilta (ulkopuoliset asiantuntijat)
 - Terveyshaitta vs. haitta ja sairastumisen vaara?



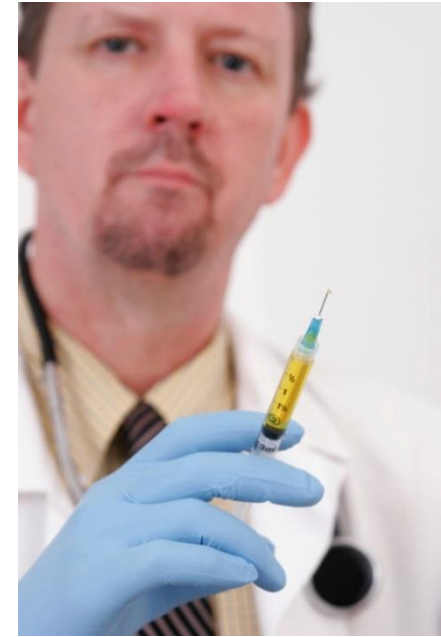
Lääkärin rooli sisäilmaongelmissa

- Tutkia ja hoitaa potilasta.
- Jos epäily sisäilmaongelmasta → ohjataan potilas oikean tahon puoleen ongelman selvittämiseksi.
 - myös muut mahdolliset oireita aiheuttavat tekijät huomioitava
 - ei tehdä suoraa johtopäätöstä sisäilmaongelmasta vain potilaan ilmoituksen perusteella
- Tukea viranomaisyhteistyössä tarvittaessa terveysuojeluviranomaista tai sisäilmatyöryhmää sisäilmaongelman hallinnassa.
- Päätökset terveyshaitan poistamisesta tekee terveysuojeluviranomainen olosuhteiden perusteella. Joissain tilanteissa voidaan tarvita tietoa rakennuksen käyttäjien terveydentilasta jatkotoimenpiteiden kiireellisyyden arvioinnissa.
 - Tärkeää myös, että rakennus tutkitaan hyvin, ettei tehdä vääriä johtopäätöksiä oireiden aiheuttajasta!



Asia on paremmin työterveyshuollossa

- Työpaikkakohtainen työterveyshuolto
 - kokonaiskäsitys työpaikan oireilusta paremmin tiedossa ja helpommin selvitettävissä mm. oirekyselyin
 - potilaat ovat aikuisia
 - sisäilmaongelmilla merkitystä myös työn tuottavuuteen → lisäkannustin hoitaa asia pois
 - työkaluja on olemassa
- Yhteistyö on sisäilmatyöryhmätyöskentelyn avulla helpompi järjestää.
- Oireilusta voidaan keskustella helpommin ryhmätasolla



Vaikeita kysymyksiä

- Miten yhteistyö järjestetään asuntojen sisäilmaongelmissa?
 - yhteispalaverit, puhelinkonsultaatiot, lausunnot
 - sisäilmaongelmiin perehtynyt lääkäri
- Viestintä potilaan tilanteesta?
 - ei ilman potilaan lupaa
 - viestintä potilaan välityksellä
- Tieto lasten oireilusta ja oireryvästymistä?
 - mm. päiväkotilapset, oppilaat kouluissa
 - kouluterveydenhuollon rooli?

Rakennusvalvontaviranomainen

- Mahdollisuudet tukea muita viranomaisia rakennusteknisissä kysymyksissä.
- Terveyshaitan vuoksi tehtävien korjausten luvanvaraisuus. MRL 125 § 3 mom.
- Mahdollisuudet puuttua rakennuksen kunnossapitovelvollisuuden laiminlyönteihin. MRL 166 §
 - Tulee usein esiin terveyshaittana, jolloin terveydensuojeluviranomaiset ensisijaisia
 - Mahdollisuus tukea työsuojeluviranomaista, jos kiinteistön omistaja ei ryhdy toimenpiteisiin



Johtopäätökset

- Yhteistyössä vielä kehittämisen varaa
- Todennäköisin syy vähäiselle yhteistyölle tietämättömyys toisten viranomaisten tarpeista
- Tarvitaan vuoropuhelua ja ohjeistamista

